



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Allegato A - CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE - DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ORDINARIE E DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

ANNO 2026

Determinazione della misura delle tariffe ordinarie OCCUPAZIONI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

1. TARIFFA STANDARD PERMANENTE: ANNUALE

(art. 1, comma 826 e art. 1, comma 841 della legge n. 160/2019)

Per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici e per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, le tariffe annue per metro quadrato sono le seguenti:

DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO
1° categoria	Euro 40,00	0,6662	Euro 26,6484
2° categoria	Euro 40,00	0,4648	Euro 18,5916

2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA

(art. 1, comma 827 e art. 1, comma 842 della legge n. 160/2019)

Per le occupazioni di suolo e spazi pubblici giornaliere e per le occupazioni temporanee e periodiche di suolo e spazi pubblici destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, le misure tariffarie a giorno per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA GIORNO PER METRO QUADRATO
1° categoria	Euro 0,70	2,6554	Euro 1,8588
2° categoria	Euro 0,70	1,8583	Euro 1,3008

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al mese di ottobre dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni e dettaglio tariffe OCCUPAZIONI ANNUALI

OCCUPAZIONI ANNUALI CON CAVI E CONDUTTURE SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'				
DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA APPLICABILE AD UTENTE	MINIMO
Cavi e condutture	Euro 1,00	1,00	Euro 1,00	Euro 800,00

Ai sensi dell'articolo 1, comma 831, della legge 160/2019, il numero complessivo delle utenze è quello risultante al 31 dicembre dell'anno precedente. Gli importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTE	TARIFFA AL MQ. ANNUA
Occupazione annuale/permanente suolo pubblico		
1^ categoria	1,00	Euro 26,6484
2^ categoria	1,00	Euro 18,5916
Occupazione annuale/permanente soprassuolo con tende		
1^ categoria	0,30	Euro 7,9944
2^ categoria	0,30	Euro 5,5776
Occupazione annuale/permanente passi carrabili		
1^ categoria	0,50	Euro 13,3236
2^ categoria	0,50	Euro 9,2952
Occupazione annuale/permanente passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione di carburanti		
1^ categoria	0,30	Euro 7,9944
2^ categoria	0,30	Euro 5,5776
Occupazione annuale/permanente di aree con concessione di sosta vietata per accesso alla proprietà privata		
1^ categoria	0,50	Euro 13,3236
2^ categoria	0,50	Euro 9,2952



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Occupazione annuale/permanente del sottosuolo con serbatoi (fino a capacità non superiore a tremila litri)		
1^ categoria	0,25	Euro 6,6621
2^ categoria	0,25	Euro 4,6479
Per ogni mille litri o frazioni di mille si aumenta di un quarto		
Occupazione annuale/permanente di suolo con banchi di vendita di ambulanti in occasione di mercati		
1^ categoria	0,0066	Euro 0,1759
2^ categoria	0,0066	Euro 0,1222



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni e dettaglio tariffe OCCUPAZIONI GIORNALIERE

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTE	TARIFFA AL MQ. A GIORNO
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo pubblico o realizzate in mercati per fasce orarie – fino a 6 ore		
1^ categoria – Fascia oraria 08.00-14.00 Euro 0,2065 a mq. ad ora	0,6666	Euro 1,2391
2^ categoria – Fascia oraria 08.00-14.00 Euro 0,1446 a mq. ad ora	0,6666	Euro 0,8676
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo pubblico o realizzate in mercati per fasce orarie – fino a 6 ore		
1^ categoria – Fascia oraria 14.00-20.00 Euro 0,0774 a mq. ad ora	0,25	Euro 0,4647
2^ categoria – Fascia oraria 14.00-20.00 Euro 0,1446 a mq. ad ora	0,25	Euro 0,3247
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo pubblico o realizzate in mercati per fasce orarie – fino a 6 ore		
1^ categoria – Fascia oraria 20.00 in poi Euro 0,0128 a mq. ad ora	0,0829	Euro 0,1541
2^ categoria – Fascia oraria 20.00 in poi Euro 0,0090 a mq. ad ora	0,0829	Euro 0,1080
Occupazioni giornaliere/temporanee realizzate da spuntisti		
1^ categoria – banchi di mercato beni durevoli	0,63	Euro 0,441,
1^ categoria – banchi di mercato generi alimentari	0,8936	Euro 0,6255
2^ categoria – banchi di mercato beni durevoli	0,441	Euro 0,3087
2^ categoria – banchi di mercato generi alimentari	0,6258	Euro 0,4379
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo con banchi di vendita di ambulanti		
1^ categoria	0,5	Euro 0,9288
2^ categoria	0,5	Euro 0,6504
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo pubblico		
1^ categoria	1,00	Euro 1,8588
2^ categoria	1,00	Euro 1,3008



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Occupazioni giornaliere/temporanee di soprassuolo		
1^ categoria	0,3335	Euro 0,6199
2^ categoria	0,3335	Euro 0,4338
Occupazioni giornaliere/temporanee con tende		
1^ categoria	0,30	Euro 0,5578
2^ categoria	0,30	Euro 0,3904
Occupazioni giornaliere/temporanee di soprassuolo con banchi di vendita di ambulanti in occasione di mercati (parti sporgenti dai banchi o dalle aree occupate)		
1^ categoria	0,3	Euro 0,5578
2^ categoria	0,3	Euro 0,3904
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo con banchi di vendita di ambulanti in occasione di festeggiamenti e fiere		
1^ categoria – banchi di mercato beni durevoli	1,5098	Euro 1,0568
1^ categoria – banchi di mercato generi alimentari	1,7733	Euro 1,2413
2^ categoria – banchi di mercato beni durevoli	1,112	Euro 0,7784
2^ categoria – banchi di mercato generi alimentari	1,3758	Euro 0,9629
Occupazioni giornaliere/temporanee di soprassuolo con banchi di vendita di ambulanti in occasione di festeggiamenti e fiere (parti sporgenti dai banchi o dalle aree occupate)		
1^ categoria	0,3	Euro 0,5578
2^ categoria	0,3	Euro 0,3904
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal comune		
1^ categoria	0,7	Euro 1,3008
2^ categoria	0,7	Euro 0,9108
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo per manifestazioni politico culturali		



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

1^ categoria	0,2	Euro 0,3718
2^ categoria	0,2	Euro 0,2603
Occupazioni giornaliere/temporanee soprastante e sottostante il suolo		
1^ categoria	0,3335	Euro 0,6199
2^ categoria	0,3335	Euro 0,4338
Occupazioni giornaliere/temporanee per attività edili		
1^ categoria	0,5	Euro 0,9288
2^ categoria	0,5	Euro 0,6504
Occupazioni giornaliere/temporanee di suolo e soprassuolo dello spettacolo viaggiante		
1^ categoria	0,1	Euro 0,1859
2^ categoria	0,1	Euro 0,1302
Ulteriori riduzioni: (50% fino a 100 mq – 25% da 101 a 1000 mq – 10% oltre i 1000 mq)		
Occupazioni giornaliere/temporanee sottosuolo e soprassuolo con cavi, condutture, impianti in genere e altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi		
1^ categoria	0,5	Euro 0,9288
2^ categoria	0,5	Euro 0,6504



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Determinazione della misura delle tariffe ordinarie **ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE**

1. TARIFFA STANDARD PERMANENTE: ANNUALE

(art. 1, comma 826 e art. 1, comma 841 della legge n. 160/2019)

Per le esposizioni pubblicitarie permanenti le tariffe annue per metro quadrato sono le seguenti:

DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO
superfici inferiori al metro quadrato	Euro 40,00	0,3358	Euro 13,43
superfici superiori al metro quadrato	Euro 40,00	0,5035	Euro 20,14

2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA

(art. 1, comma 827 e art. 1, comma 842 della legge n. 160/2019)

Per le esposizioni pubblicitarie giornaliere e temporanee, le misure tariffarie a giorno per metro quadrato o lineare /a mese/per persona (in caso di volantinaggio)/per postazione (in caso di pubblicità fonica) sono le seguenti:

DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA
superfici inferiori al metro quadrato	Euro 0,70	1,9186	Euro 1,343
superfici superiori al metro quadrato / mensile / per persona / postazione	Euro 0,70	2,8771	Euro 2,014

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al mese di ottobre dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle autorizzazioni e dettaglio tariffe ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE ANNUALI

TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFFICIENTE	TARIFFA AL MQ. ANNUA
Pubblicità ordinaria con insegne, cartelli, locandine, targhe, standardi o qualsiasi altro mezzo non previsto dalle successive tariffe (per durata superiore a 3 mesi)		
Superfici inferiori al metro quadrato	1,00	Euro 13,43
Superfici superiori al metro quadrato – <= a 5,5 mq	1,00	Euro 20,14
Superfici superiori al metro quadrato – > 5,5 mq e <= 8,5 mq	1,50	Euro 30,21
Superfici superiori al metro quadrato – > 8,5 mq	2,00	Euro 40,28
Pubblicità ordinaria con insegne, cartelli, locandine, targhe, standardi o qualsiasi altro mezzo non previsto dalle successive tariffe (per durata superiore a 3 mesi) in forma luminosa o illuminata – tariffa base maggiorata del 100%		
Superfici inferiori al metro quadrato	2,00	Euro 26,86
Superfici superiori al metro quadrato – <= a 5,5 mq	2,00	Euro 40,28
Superfici superiori al metro quadrato – > 5,5 mq e <= 8,5 mq	2,50	Euro 50,35
Superfici superiori al metro quadrato – > 8,5 mq	3,00	Euro 60,42
Pubblicità effettuata all'interno o all'esterno di veicoli (per durata superiore a 3 mesi)		
Superfici inferiori al metro quadrato	1,00	Euro 13,43
Superfici superiori al metro quadrato	1,00	Euro 20,14
Se la pubblicità viene effettuata in forma luminosa o illuminata la tariffa è maggiorata del 100%		
Pubblicità effettuata per conto proprio su veicoli di proprietà dell'impresa o adibiti al trasporto per suo conto		
Per autoveicoli con portata uguale o superiore a 3000 kg	3,692	Euro 74,37
Per autoveicoli con portata uguale inferiore a 3000 kg	2,462	Euro 49,58
Per motoveicoli e veicoli non compresi nelle precedenti categorie	1,2309	Euro 24,79
Se la pubblicità viene effettuata in forma luminosa o illuminata la tariffa è maggiorata del 100%		



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Per veicoli circolanti con rimorchio sul quale viene effettuata pubblicità, le tariffe suddette sono raddoppiate		
Pubblicità effettuata con pannelli luminosi (per durata superiore a 3 mesi)		
Superfici inferiori al metro quadrato	3,077	Euro 41,32
Superfici superiori al metro quadrato	3,077	Euro 61,97

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle autorizzazioni e dettaglio tariffe
ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE GIORNALIERE

TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFFICIENTE	TARIFFA AL MQ. A GIORNO/ MESE
Pubblicità ordinaria con insegne, cartelli, locandine, targhe, standardi o qualsiasi altro mezzo non previsto dalle successive tariffe (per durata non superiore a 3 mesi) - tariffa applicata per ogni mese e frazione		
Superfici inferiori al metro quadrato	1,00	Euro 1,343
Superfici superiori al metro quadrato – <= a 5,5 mq	1,00	Euro 2,014
Superfici superiori al metro quadrato – > 5,5 mq e <= 8,5 mq	1,50	Euro 3,021
Superfici superiori al metro quadrato – >8,5 mq	2,00	Euro 4,028
Pubblicità ordinaria con insegne, cartelli, locandine, targhe, standardi o qualsiasi altro mezzo non previsto dalle successive tariffe (per durata inferiore a 3 mesi) in forma luminosa o illuminata – tariffa base maggiorata del 100%- tariffa applicata per ogni mese e frazione		
Superfici inferiori al metro quadrato	2,00	Euro 2,686
Superfici superiori al metro quadrato – <= a 5,5 mq	2,00	Euro 4,028
Superfici superiori al metro quadrato – > 5,5 mq e <= 8,5 mq	2,50	Euro 5,035
Superfici superiori al metro quadrato – > 8,5 mq	3,00	Euro 6,042
Pubblicità effettuata con pannelli luminosi (per durata inferiore a 3 mesi) - tariffa applicata per ogni mese e frazione		
Superfici inferiori al metro quadrato	3,077	Euro 4,132
Superfici superiori al metro quadrato	3,077	Euro 6,197



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Pubblicità con striscioni e mezzi simili che attraversano strade o piazze - tariffa applicata per ogni periodo di 15 giorni o frazione		
Superfici inferiori al metro quadrato	10,00	Euro 13,43
Superfici superiori al metro quadrato	10,00	Euro 20,14
Pubblicità effettuata con proiezioni – indipendentemente dal numero di messaggi e superficie		
Per i primi 30 giorni	1,2820	Euro 2,2582
Oltre i 30 giorni tariffa giornaliera	0,6410	Euro 1,291
Pubblicità effettuata con aeromobili mediante scritte, striscioni, disegni fumogeni, lancio di oggetti o manifestini		
Tariffa giornaliera indipendentemente dai soggetti pubblicizzati	46,1579	Euro 92,962
Pubblicità effettuata con palloni frenanti e simili		
Tariffa giornaliera indipendentemente dai soggetti pubblicizzati	23,0789	Euro 46,481
Pubblicità varia con volantinaggio		
Tariffa per persona a giorno	1,2820	Euro 2,582
Pubblicità fonica a mezzo apparecchi amplificatori e simili		
Tariffa per postazione a giorno	3,8461	Euro 7,746



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

Provincia di Verona

Via Roma, n. 18

Tel. 045/8290111 – Fax 045/9251163

Sito Web: <https://www.comune.sangiovannilupatoto.vr.it>

PEC: protocol.comune.sangiovannilupatoto.vr@pecveneto.it

Determinazione della misura delle tariffe ordinarie **DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI**

1. TARIFFA STANDARD PER PUBBLICHE AFFISSIONI E COEFFICIENTI:

Per le affissioni di manifesti le misure tariffarie per 10 giorni o frazione di esposizione, per ciascun foglio formato 70x100 sono le seguenti:

DESCRIZIONE	TARIFFA STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA A METRO QUADRATO
superfici inferiori al metro quadrato per i primi 10 giorni	Euro 0,70	1,6286	Euro 1,14
superfici inferiori al metro quadrato per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione	Euro 0,70	0,4857	Euro 0,34
superfici superiori al metro quadrato per i primi 10 giorni	Euro 0,70	2,4343	Euro 1,704
superfici superiori al metro quadrato per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione	Euro 0,70	0,7303	Euro 0,5112

2. Per ogni commissione inferiore a cinquanta (50) fogli i diritti di cui al punto 1. sono maggiorati del 50 per cento

3. Per i manifesti costituiti da 8, fino a 12 fogli il diritto è maggiorato del 50%;

4. Per i manifesti costituiti da più di 12 fogli il diritto è maggiorato del 100%;

5. L'importo di ciascuna maggiorazione è determinato applicando la relativa percentuale alle tariffe base. La somma della tariffa base e della/e maggiorazione/i corrisponde al totale del diritto dovuto.

6. Per le affissioni richieste per il giorno in cui è stato consegnato il materiale da affiggere od entro i due giorni successivi, se trattasi di affissioni di contenuto commerciale, ovvero per le ore notturne dalle 20.00 alle 7.00 o nei giorni festivi, è dovuta la maggiorazione del 10 per cento del canone con un minimo di Euro 25,82 per ciascuna commissione, tale maggiorazione è attribuita al concessionario del servizio, se gestito in tale forma, quale rimborso per i maggiori oneri conseguenti alla reperibilità del personale ed all'utilizzo dello stesso in periodi al di fuori del normale orario di lavoro.

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al mese di ottobre dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo.