

STUDIO LEGALE E TRIBUTARIO PROF. AVV. LORIS TOSI

Via Torino 151/a - 30170 Venezia - Mestre
Telefono + 39 041 5322799 - Fax +39 041 5310262
www.studiotosi.com · venezia@studiotosi.com

CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

In Venezia, il 6 giugno 2024

tra

- il Prof. Avv. Loris Tosi, con studio in _____
- l'Avv. Maria Cassano, con studio in _____

e

anche disgiuntamente, di seguito denominati "I Professionisti",

e

- il Cliente signor Zenere Eros, nato _____ domiciliato in _____ (identificato con valido documento di riconoscimento, la cui copia si allega al presente contratto **sub A**), C.F. _____ (che si allega al presente contratto **sub B**), in qualità di Legale Rappresentante della SO.LO.RI. Spa, con sede in Verona (VR), Vicolo Volto Cittadella, n. 4, C.F. e P.IVA 04222030233 (identificata a mezzo visura camerale, la cui copia si allega al presente contratto **sub C**), di seguito denominato "Il Cliente"

premessi che

- Il Cliente dichiara di aver ricevuto adeguata informativa, in materia di mediazione, di cui al D.Lgs. 28/2013,
- Il Cliente dichiara di aver ricevuto adeguata informativa, in materia di antiriciclaggio, di cui al D.Lgs. 231/2007;
- Il Cliente dichiara di aver ricevuto adeguata informativa, in materia di privacy, di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (giusta dichiarazione che si allega al presente contratto **sub D**);
- Il Cliente dichiara di aver ricevuto adeguata informativa circa il grado di complessità che la pratica riveste per la sua natura, per le questioni di fatto e di diritto da affrontare, nonché per gli interessi, non solo patrimoniali, così come manifestati dal Cliente stesso;
- Il Cliente dichiara di aver ricevuto adeguata informativa circa i rischi, gli oneri, i costi (professionali e non), nonché ogni altra circostanza prevedibile al momento della sottoscrizione del presente contratto,

si conviene quanto segue:

Art. 1: Conferimento ed oggetto dell'incarico

Il Cliente conferisce ai Professionisti, che accettano, l'incarico di cui alle seguenti pratiche:

- Costituzione avanti la CGT di 1° grado di BL sul ricorso proposto da Montecor S.S. - ingiunzione di pagamento n. 8225016240000316 (IMU anni dal 2016 al 2020) valore causa complessivo € 67.063,48, fino alla conclusione del primo grado di giudizio

Art. 2: Obblighi dei Professionisti

I Professionisti eseguiranno l'incarico di cui sopra con diligenza e professionalità, senza obbligo di risultato. Il Cliente è quindi consapevole che i Professionisti non potranno garantire il raggiungimento del risultato voluto, con la conseguenza che la loro prestazione dovrà essere retribuita a prescindere dall'esito della controversia. Il compenso, determinato secondo quanto

previsto al successivo punto 3, sarà dovuto nella sua interezza anche in caso di definizione anticipata della controversia a seguito di eventuali conciliazioni e/o definizioni agevolate e/o altro.

Art. 3: Determinazione del compenso

Il compenso per le prestazioni professionali di cui al presente incarico viene pattuito come segue:

3.1 *"Onorari"*: € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00), oltre a spese, come meglio dettagliate al comma successivo, cpa 4% e IVA, fino alla conclusione del primo grado di giudizio.

• L'importo non comprende:

- l'eventuale redazione di memorie e/o elaborati peritali che dovessero rendersi necessari.
- la somma eventualmente richiesta a titolo di contributo unificato necessaria per l'iscrizione a ruolo della causa

3.2 *"rimborsi spese quantificate convenzionalmente"*: in ragione delle attività previste dalla tabella C (allegato al presente contratto, **sub E**, che il Cliente dichiara di conoscere ed accettare), se ed in quanto effettivamente svolte;

3.3 *"anticipazioni"*: in misura pari a quanto speso;

con le seguenti ulteriori precisazioni:

3.1 *"maggiorazioni"*: qualora l'eventuale importo delle spese di lite liquidato giudizialmente fosse superiore a quanto pattuito, la differenza sarà riconosciuta in favore dello Studio Tosi.

3.2 *"altro"*: in caso di trasferta (per qualsiasi motivo: udienze, depositi, accessi, contraddittori o altro), i Professionisti vengono autorizzati ad avvalersi del noleggio di autoveicoli intestati alla società Romit Srl. In tal caso, le spese di noleggio verranno addebitate e fatturate separatamente e direttamente al cliente dalla società di autonoleggio.

Il compenso, determinato secondo i criteri di cui sopra, potrà essere modificato in aumento qualora le prestazioni da svolgere si rivelino maggiormente complesse rispetto a quelle ad oggi ipotizzate.

Nel compenso come sopra pattuito non sono comprese le spese da rimborsare a qualsiasi titolo o secondo qualsiasi modalità, né gli oneri ed i contributi dovuti per qualsiasi ragione, nonché i costi degli ausiliari (a titolo esemplificativo e non esaustivo: contributo unificato, spese di consulenza tecnica, spese per attività peritali, comunicazioni riepilogative sullo stato dei contenziosi e/o sulle competenze maturate e non ancora fatturate dallo Studio per i revisori, ovvero per gli Organi societari, imposta di registro, spese di domiciliazione, ecc...). Parimenti, non sono comprese le spese per l'attività necessaria, qualora richiesta, al recupero delle spese a cui sia stata condannata la controparte.

Art. 4: Termini di corresponsione del compenso

Il Cliente si obbliga a corrispondere ai Professionisti l'importo che verrà richiesto a titolo di acconto ovvero di saldo, entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento del relativo preavviso di parcella, trascorsi i quali saranno dovuti gli interessi moratori.

Il compenso, determinato secondo quanto previsto al precedente punto 3, potrà essere fatturato, in tutto o in parte, da ciascun professionista, in ragione delle prestazioni dallo stesso rese. Il credito per le prestazioni professionali rese potrà altresì essere ceduto da ciascun professionista anche a terzi, previa comunicazione al cliente da eseguirsi per iscritto. La cessione del credito non necessita di approvazione da parte del cliente.

Il mancato pagamento degli acconti richiesti dai Professionisti costituisce causa di risoluzione del presente contratto e autorizza i Professionisti all'immediata rinuncia al mandato conferito loro con esonero da ogni responsabilità.

Il Cliente è tenuto a corrispondere ai Professionisti gli importi di cui al presente contratto indipendentemente dalla liquidazione giudiziale e dall'onere di refusione posto a carico di controparte. Qualora l'importo liquidato giudizialmente sia superiore a quanto pattuito, la differenza sarà riconosciuta in favore dei Professionisti.

I Professionisti sono autorizzati dal Cliente a farsi versare direttamente dalla controparte le spese legali poste a carico di quest'ultima ed a trattenere a titolo di compensazione eventuali somme ricevute dalla controparte sino a soddisfazione del proprio credito.

Art. 5: Obblighi del Cliente

Il Cliente fornirà ai Professionisti tutti i documenti e le informazioni necessarie per l'espletamento dell'incarico.

Il Cliente si assume ogni responsabilità circa la ricostruzione del fatto rappresentata ai Professionisti e la veridicità di qualsiasi informazione fornita per l'espletamento dell'incarico.

Art. 6: Garanzie assicurative e limitazione della responsabilità

Il Prof. Avv. Loris Tosi rende noto al Cliente di aver stipulato idonea assicurazione per i rischi derivanti dall'esercizio dell'attività professionale con la compagnia assicuratrice ITAS Mutua – Agenzia Castelfranco e Bassano, Via Valsugana, 88–36022 Cassola (VI), polizza n. 6Z/M14290284, con un massimale di € 7.000.000,00 (settemilioni/00).

L'Avv. Maria Cassano rende noto al Cliente di aver stipulato idonea assicurazione per i rischi derivanti dall'esercizio dell'attività professionale con la compagnia assicuratrice Generali Spa, polizza n. 410049366 con un massimale di € 2.000.000,00 (duemilioni/00) e polizza n. 410049354 con un massimale di € 1.000.000,00 (unmilione/00).

Salvo il caso di dolo e colpa grave, si conviene che la responsabilità del Prof. Tosi e dell'Avv. Cassano sia limitata all'importo riconosciuto per il sinistro dalle compagnie di assicurazione sopra citate.

Art. 7: Foro competente

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti l'efficacia, la validità, l'interpretazione, l'esecuzione e la risoluzione, saranno di competenza esclusiva del Foro di Venezia (Ufficio del Giudice di Pace ovvero Tribunale in relazione al valore della causa).

Allegati:

- A) Doc. Identità
- B) Codice Fiscale
- C) Visura CCIAA
- D) Dichiarazione informativa privacy
- E) Tariffario – tabella C spese

Il Cliente 
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

Prof. Avv. Loris Tosi

Avv. Maria Cassano

Per espressa approvazione delle lettere c), d) ed e) delle premesse, in merito alle quali il cliente dichiara di essere consapevole ed informato circa il trattamento dei suoi dati personali e il grado di complessità dell'incarico, nonché di aver ricevuto tutte le informazioni utili relative agli oneri, ai costi e alle circostanze prevedibili.

Il Cliente 
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

Le parti, previa attenta lettura di ogni clausola e riletture di quelle del presente contratto di cui agli artt. 1 («Conferimento ed oggetto dell'incarico»), 2 («Obblighi dei Professionisti»), 3 («Determinazione del compenso»), 4 («Termini di corresponsione del compenso»), 5 («Obblighi del Cliente»), dichiarano espressamente di approvarle.

Il Cliente 
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, le parti, previa attenta lettura della clausola n. 6 («Garanzie assicurative e limitazione della responsabilità» con cui, in particolare, è prevista una limitazione della responsabilità dello Studio Tosi nei limiti dell'ammontare dell'importo riconosciuto dalla compagnia assicurativa) e della clausola n. 7 («Foro competente», che prevede, in deroga alle disposizioni generali, la competenza territoriale del Foro di Venezia per ogni controversia che dovesse sorgere in relazione al presente contratto) dichiarano espressamente di approvare tali clausole.

Il Cliente
solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

Il presente contratto redatto in duplice originale è stato sottoscritto dal Cliente anche per ricevuta di copia.

Il Cliente
solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

TABELLA C - PARTE I

SPESE ANALITICHE QUANTIFICATE CONVENZIONALMENTE

VOCE DI SPESA	IMPORTO
Posizione e archivio	€ 150,00
Per la collazione degli originali e delle copie delle comparse e di qualsiasi altro atto da comunicarsi, notificarsi, e comunque da depositarsi agli atti del processo (per ogni copia prodotta)	€ 50,00
Per la formazione del fascicolo, compresa la formazione dell'indice	€ 150,00
Per l'accesso agli uffici postali	€ 25,00
Per la notifica tramite Ufficiale Giudiziario	€ 100,00
Per ogni e-mail di mera comunicazione	€ 5,00
Per ogni lettera di mera comunicazione (oltre alle spese di affrancatura)	€ 10,00
Per la predisposizione della nota di iscrizione a ruolo	€ 15,00
Per gli adempimenti di cui al DM 3.2.06 n. 141	€ 50,00
Per la predisposizione della nota spese giudiziale	€ 50,00
Per la redazione della prima nota e specifica (per ogni pagina)	€ 50,00
Per le vacanze, se non comprese negli onorari	Junior € 150,00/h
	Senior € 250,00/h
Per le trasferte (attività di segreteria, oltre alle spese vive ed ai rimborsi chilometrici in base alle tariffe ACI per autovetture con percorrenza annua media di km 20.000)	€ 50,00/h
Per le trasferte (attività di professionisti, oltre alle spese vive ed ai rimborsi chilometrici in base alle tariffe ACI per autovetture con percorrenza annua media di km 20.000), se non comprese negli onorari	Junior € 150,00/h
	Senior € 250,00/h
Per fotocopie (a facciata), con un minimo di € 100,00	€ 0,15
Per comunicazioni telefoniche (per ogni mese di pendenza della pratica)	€ 15,00
Per comunicazioni riepilogative sullo stato dei contenziosi e/o sulle competenze maturate e non ancora fatturate dallo Studio per i revisori, ovvero per gli Organi societari (per ogni ora)	€ 100,00/h
Per la notifica telematica di qualsiasi atto (introduttivo o successivo)	€ 50,00/h
Per il deposito telematico di qualsiasi atto (introduttivo o successivo) da comunicarsi, notificarsi, e comunque da depositarsi agli atti del processo (per ogni ora), con un minimo di € 150,00	€ 150,00/h
Assistenza agli atti di istruzione probatoria / Indagini difensive	€ 250,00 cad.

TABELLA C - PARTE II

SPESE GENERALI

1	Spese generali (sull'ammontare complessivo degli onorari, ivi comprese le maggiorazioni)	15,00%
---	--	--------

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE N. 2016/679

Gentile Cliente,

ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE, n. 2016/679 (di seguito anche "GDPR") ed in relazione ai dati personali, anche sensibili e/o relativi a condanne penali e reati di cui lo Studio del Prof. Avv. Loris Tosi entrerà in possesso, La informiamo di quanto segue.

1. Finalità del trattamento dei dati.

Il Titolare tratterà i Suoi dati personali per le seguenti finalità:

- (i) svolgimento delle attività contrattuali e precontrattuali;
- (ii) adempimenti ad obblighi fiscali o legali;
- (iii) invio di newsletter a scopo informativo e pubblicazioni, organizzazione di eventi, incontri, convegni, seminari.

I dati personali, altresì, saranno trattati esclusivamente per finalità strettamente connesse e strumentali all'adempimento delle obbligazioni inerenti i predetti punti.

Il consenso da Lei manifestato è la base giuridica del trattamento ai sensi dell'art. 13, comma 1), lettera c) del GDPR.

2. Titolare del trattamento e modalità di trattamento dei dati.

Il titolare del trattamento dei dati è lo Studio Tosi nella persona del Prof. Avv. Loris Tosi, con studio professionale in 30172 Venezia - Mestre, Via Torino n. 151/A, P.IVA 03171850278, di seguito "il Titolare".

I dati personali (es. dati anagrafici, recapito telefonico, email, etc.) sono trattati su supporti anche informatici, o comunque con l'ausilio di strumenti informatizzati o automatizzati nel rispetto delle misure minime di sicurezza e, comunque, in modo da garantire l'integrità, la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

3. Responsabile della protezione dei dati.

Il titolare del trattamento dei dati ha nominato un responsabile della protezione dei dati personali ("RPS" ovvero *data protection officer*, "DPO"). E' possibile prendere contatti con il DPO al seguente indirizzo email: dpo_privacy@legalmail.it

4. Destinatari o categoria di destinatari dei dati personali.

I dati personali da Lei conferiti, per le finalità sopra descritte, potranno essere portati a conoscenza di dipendenti e/o collaboratori de il Titolare e comunicati ai seguenti soggetti:

- a) società, associazioni, persone fisiche o altre sedi dello Studio Tosi contitolari dei dati;
- b) società terze eventualmente incaricate da il Titolare di provvedere all'esecuzione delle obbligazioni assunte da quest'ultimo per l'attuazione dei trattamenti previsti dalle finalità di cui ai punti (i) e (ii) dell'art. 1;
- c) tutti i soggetti (ivi incluse le Pubbliche Autorità) che hanno diritto di accesso ai dati in forza di provvedimenti normativi o amministrativi;
- d) società terze che forniscono servizi di supporto essenziali ai trattamenti ed hanno accesso diretto o indiretto ai Suoi dati;
- e) società terze incaricate da il Titolare per i trattamenti dei dati previsti dalle finalità di cui al punto (iii), dell'art. 1.

Tutti i collaboratori o fornitori utilizzati da il Titolare per il trattamento dei Suoi dati personali sono stati opportunamente e legalmente autorizzati e responsabilizzati sulle modalità e le finalità dei trattamenti ad essi attribuiti ed agiranno nel rispetto ed in accordo alla presente informativa.

I dati personali da Lei conferiti, per le finalità sopra descritte, potranno essere trasferiti a partner per i trattamenti dei dati previsti dalle finalità di cui al punto (iii), dell'art. 1.

5. Natura del conferimento.

Il conferimento dei Suoi dati per le finalità di cui ai punti (i) e (ii) dell'art.1 non richiede alcun consenso formale in quanto propedeutico ed essenziale al rapporto contrattuale o precontrattuale. Il conferimento dei Suoi dati per le finalità di cui al punto (iii), dell'art. 1 è facoltativo e richiede il Suo consenso espresso. Il mancato assenso implicherà l'impossibilità di inviare newsletter a scopo informativo e pubblicazioni, nonché informarla circa l'organizzazione di eventi, incontri, convegni, seminari.

In ogni caso, qualora Lei abbia prestato il consenso espresso per autorizzare il Titolare a perseguire le finalità di cui al punto (iii), dell'art. 1, resterà comunque libero in ogni momento di revocarlo, inviando senza formalità alcuna una comunicazione in tal senso all'indirizzo di posta elettronica dpo_privacy@legalmail.it. A seguito della ricezione di tale richiesta di *opt-out* il

Titolare procederà tempestivamente alla rimozione e cancellazione dei dati dai database utilizzati per il trattamento per l'invio di newsletter e ad informare, per le medesime finalità di cancellazione, eventuali terzi cui i dati siano stati comunicati. La semplice ricezione della richiesta di cancellazione varrà automaticamente quale conferma di avvenuta cancellazione.

6. Trasferimento dei dati all'estero.

I Suoi dati personali potranno essere trasferiti al di fuori dello Spazio SEE a condizione che il destinatario garantisca un livello di protezione dei dati adeguato a quello europeo.

7. Tempi di conservazione dei dati.

I Suoi dati personali saranno conservati per i tempi definiti dalla normativa di riferimento, che di seguito si specificano ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera a) GDPR:

- 1) per le finalità indicate ai punti (i), (ii) dell'art. 1 per i tempi prescritti dalle leggi vigenti e comunque per un periodo non inferiore ai 10 (dieci) anni;
- 2) per le finalità indicate al punto (iii) dell'art. 1 per 2 (due) anni dal momento del rilascio del consenso al trattamento.

8. Esercizio dei diritti da parte dell'interessato.

Ai sensi degli articoli 13, comma 2, lettere b) e d), 15, 18, 19 e 21 GDPR si informa l'interessato che ha diritto di:

- a. Accesso ai dati personali. Ottenere la conferma o meno che sia in corso un trattamento di dati che La riguardano e, in tal caso, l'accesso alle seguenti informazioni: le finalità, le categorie di dati, i destinatari, il periodo di conservazione, il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo, il diritto di richiedere la rettifica o cancellazione o limitazione del trattamento od opposizione al trattamento stesso nonché l'esistenza di un processo decisionale automatizzato;
- b. Richiesta di rettifica o cancellazione degli stessi o limitazione dei trattamenti che La riguardano; per "limitazione" si intende il contrassegno dei dati conservati con l'obiettivo di limitarne il trattamento in futuro;
- c. Opposizione al trattamento: opporsi per motivi connessi alla Sua situazione particolare al trattamento di dati per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o per il perseguimento di un legittimo interesse del Titolare;
- d. Portabilità dei dati: nel caso di trattamento automatizzato svolto sulla base del consenso o in esecuzione di un contratto, di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i dati che La riguardano; in particolare, i dati Le verranno forniti da il Titolare in formato .xml;
- e. Revoca del consenso al trattamento per finalità di marketing, sia diretto che indiretto; l'esercizio di tale diritto non pregiudica in alcun modo la liceità dei trattamenti svolti prima della revoca;
- f. Proporre reclamo ai sensi dell'art. 77 GDPR all'autorità di controllo competente in base alla Sua residenza abituale, al luogo di lavoro oppure al luogo di violazione dei Suoi diritti; per l'Italia è competente il Garante per la protezione dei dati personali, contattabile tramite i dati di contatto riportati sul sito web <http://www.garanteprivacy.it>.

I predetti diritti potranno essere esercitati inviando apposita richiesta a il Titolare del trattamento mediante i canali di contatto indicati agli artt. 1 e 5 della presente informativa.

Le richieste relative all'esercizio dei Suoi diritti saranno evase senza ingiustificato ritardo e, in ogni modo, entro un mese dalla domanda; solo in casi di particolare complessità e dell'elevato numero di richieste tale termine potrà essere prorogato di ulteriori 2 (due) mesi.

Si informa specificatamente e separatamente, come richiesto dall'art. 21 GDPR, che qualora i dati personali siano trattati per finalità di marketing l'interessato ha diritto di opporsi in qualsiasi momento; qualora l'interessato si opponga al trattamento, i dati personali non potranno più essere oggetto di trattamento per tali finalità. L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito. L'indirizzo di posta elettronica per l'esercizio dei diritti è dpo_privacy@legalmail.it.

Venezia, li 6 giugno 2024

solari
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
[Firma]
P. Rossi Zenere

Per ricevuta comunicazione _____

Come premesso all'art. 1 punto (iii) di questa informativa, i Suoi dati personali potranno altresì essere trattati, con il Suo consenso (art. 7 del Regolamento UE), per le seguenti finalità:

- (i) organizzazione di eventi, incontri, convegni, seminari;
- (ii) invio di *newsletter* a scopo informativo e pubblicazioni.

Il conferimento dei dati per le succitate finalità è facoltativo, con la conseguenza che Lei potrà decidere di non fornire il Suo consenso, ovvero revocarlo in qualsiasi momento.

I dati personali raccolti per le finalità indicate al precedente paragrafo saranno conservati non oltre 2 anni dal momento del rilascio del consenso al trattamento.

Sono fatte salve le condizioni di cui ai punti 2, 3 e 8.

Con riferimento ai succitati dati personali, pienamente informato delle finalità e modalità del trattamento e rilevato che lo stesso è rispettoso del Regolamento UE n. 2016/679 (barrare la casella).

- Esprimo il consenso al trattamento dei miei dati personali;
- Non esprimo il consenso al trattamento dei miei dati personali.

Venezia, li 6 giugno 2024

solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere

solori
Società Locale di Riscossione S.p.A.
DIRETTORE GENERALE
Eros Zenere